

# ウェルズ大井

203号室

家賃

83,000円

即入居可

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線

「大井町」駅 徒歩16分

「大森」駅 徒歩13分

湘南新宿ライン

「西大井」駅 徒歩11分

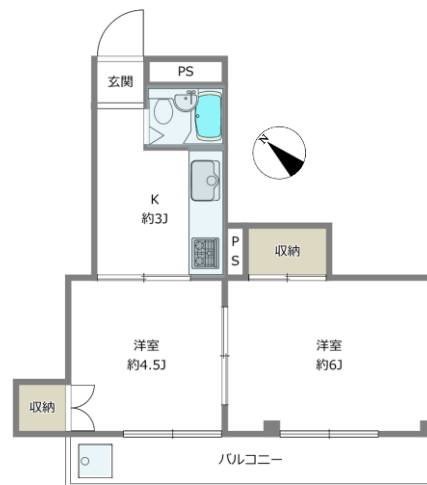


インターネット無料(CATV 8Mbps)

ペット可物件

シニアの方相談可

2人入居可



初期費用のお支払い  
クレジットカード利用できます！

※保証会社はCASA利用。

設備・仕様

- ◆ 室外洗濯機置場
- ◆ システムキッチン(ガス3口)
- ◆ 各居室収納スペース
- ◆ エアコン(1基)
- ◆ ウッドタイル敷
- ◆ CATV
- ※ インターネット使用料無料(8Mbps)
- ◆ バルコニー
- ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ 防犯カメラ
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ 駐輪場：1台無料

【2021年8月リフォーム工事実施済】

- ◆ 和室⇒洋室変更
- ◆ 床：ウッドタイル敷(ホワイト系)
- ◆ 壁・天井：クロス貼替
- ◆ 玄関床：CF貼替
- ◆ エアコン：新規交換
- ◆ ベランダ：防水工事
- ◆ ガスコンロ(3口)：新規交換
- ◆ 建具：新規取付

所在地/東京都品川区大井5丁目23-2 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/28.05㎡(約8.49坪) 間取り/2K(洋6帖・4.5帖・K3帖) 築年月/1989年10月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南西向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※高齢者相談可 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可 備考.7/ペット可：小型犬もしくは猫1匹まで※飼育時敷金1ヶ月追加、解約時1ヶ月償却 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事(12)第34623号